CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BẢN SAO

GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng HUD 4

- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty cổ phần, mã số doanh nghiệp: 2800576533 do Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Thanh Hóa cấp, đăng ký lần đầu ngày 25/8/2004, đăng ký thay đổi lần thứ 9 ngày 09/6/2014.
- Địa chỉ trụ sở chính: Số 662 Bà Triệu, phường Điện Biên, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

CT 635756

Scanned with CamScanner

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thửa đất:

a) Thửa đất số:

- Thửa đất số: 24, 105; Tờ bản đồ địa chỉnh phường Ba Đình, thị xã Bỉm Sơn tỷ lệ 1/10000; đo vẽ năm 2011.
- Thửa đất số: 02, 06, 07, 15, 16, 32; Tờ bản đồ địa chỉnh phường Bắc Sơn, thị xã Bỉm Sơn tỷ lệ 1/10000; đo vẽ năm 2011.

b) Địa chỉ: Phường Ba Đình và phường Bắc Sơn, thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa.

c) Diện tích: 468.536,3 m^2 (bằng chữ: Bốn trăm sáu mươi tám nghìn năm trăm ba mươi sáu phẩy ba mét vuông).

d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng.

đ) Mục đích sử dụng: Đất khu công nghiệp.

e) Thời hạn sử dụng: Đến ngày 24/9/2058.

g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước cho thuê đất trả tiền hàng năm.

2. Nhà ở: -/-

3. Công trình xây dựng khác: -/-

4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-

5. Cây lâu năm: -/-

6. Ghi chú:

- Thửa số 24, 105, 02, 06, 07, 15, 16, 32 là thửa mới tạo thành theo Trích lục bản đồ địa chính khu đất số 820/TLBĐ và số 821/TLBĐ do Văn phòng Đăng ký đất đai Thanh Hóa thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường lập ngày 18/12/2019.
- Quyết định số 137/QĐ-UBND ngày 10/01/2020 của UBND tỉnh Thanh Hóa./.

Thanh Hóa, ngày 09 tháng 4 năm 2020

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA
TUQ. CHỦ TỊCH
KT. GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG
PHÓ GIÁM ĐỐC

CHỨNG THỰC BẢN SAO ĐÚNG VỚI BẢN CHÍNH
Số chứng thực 13561 Quyển số: SCT
NGÀY: 29-05-2020
UBND P. ĐIỆN BIÊN - TP THANH HÓA
CHỦ TỊCH

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

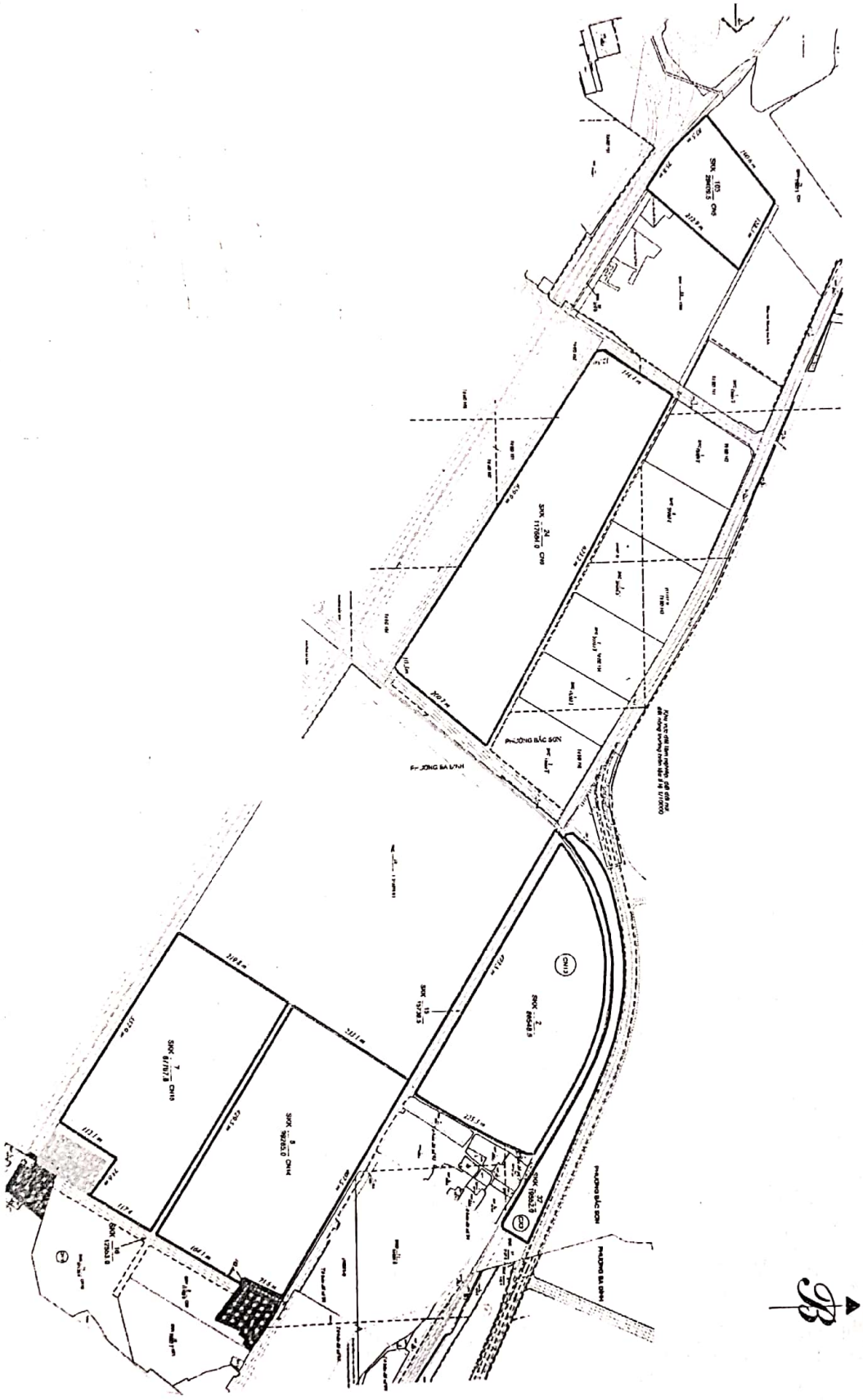
Lưu Trọng Quang

PHÓ CHỦ TỊCH
Nguyễn Thị Khoa

Số vào sổ cấp GCN: CT.11206

Scanned with CamScanner

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



Scanned with CamScanner

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

Kèm theo Giấy chứng nhận này có Trang bổ sung số:....

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.

148092000229

Scanned with CamScanner